

**ZATEPLENÍ BUDOVY VČETNĚ REKONSTRUKCE PŘÍLEHLÝCH ZPEVNĚNÝCH PLOCH A  
ZAHRADNÍCH TERAS MŠ ŠPONAROVA 16, OSTRAVA - HRABŮVKA**

---

**ZATEPLENÍ BUDOVY VČETNĚ REKONSTRUKCE PŘÍLEHLÝCH ZPEVNĚNÝCH PLOCH A  
ZAHRADNÍCH TERAS MŠ ŠPONAROVA 16, OSTRAVA - HRABŮVKA**

INVESTOR Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih			STUPĚŇ PROJEKTU  <b>DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ POVOLENÍ + DPS</b>	ČOS exim s.r.o  Vodíčkova 41  110 00 Praha 1	
HIP	Ing. Lenka Jakšová				
KONTROLOVAL					
VYPRACOVAL	Ing. Lenka Jakšová				
DÍL OKUMENTACE	<b>B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>		AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO :	FORMÁT	1sv.
STAVEBNÍ OBJEKT	<b>MŠ ŠPONAROVA 16</b>			DATUM	08/2021 revize 11/2021
NÁZEV DOKUMENTU:  <b>SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>				Č. ZAK.	
				ARCHIV.Č.	
				ČÍSLO DOK.	B

## **Obsah**

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

- a)** charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,
- b)** údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,
- c)** informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,
- d)** informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,
- e)** výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,
- f)** ochrana území podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup>,
- g)** poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
- h)** vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,
- i)** požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,
- j)** požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,
- k)** územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,
- l)** věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,
- m)** seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,
- n)** seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a)** nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,
- b)** účel užívání stavby,
- c)** trvalá nebo dočasná stavba,
- d)** informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,
- e)** informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,
- f)** ochrana stavby podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup>,
- g)** navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,
- h)** základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,
- i)** základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,
- j)** orientační náklady stavby.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a)** urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,
- b)** architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

B.2.6 Základní charakteristika objektů

- a)** stavební řešení,
- b)** konstrukční a materiálové řešení,
- c)** mechanická odolnost a stabilita.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

- a)** technické řešení,
- b)** výčet technických a technologických zařízení.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

## **ZATEPLENÍ BUDOVY VČETNĚ REKONSTRUKCE PŘÍLEHLÝCH ZPEVNĚNÝCH PLOCH A ZAHRADNÍCH TERAS MŠ ŠPONAROVA 16, OSTRAVA - HRABŮVKA**

---

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a)** ochrana před pronikáním radonu z podloží,
- b)** ochrana před bludnými proudy,
- c)** ochrana před technickou seizmicitou,
- d)** ochrana před hlukem,
- e)** protipovodňová opatření,
- f)** ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a)** napojovací místa technické infrastruktury,
- b)** připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

B.4 Dopravní řešení

- a)** popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,
- b)** napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,
- c)** doprava v klidu,
- d)** pěší a cyklistické stezky.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a)** terénní úpravy,
- b)** použité vegetační prvky,
- c)** biotechnická opatření.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a)** vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,
- b)** vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,
- c)** vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,
- d)** způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,
- e)** v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,
- f)** navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

V případě, že je dokumentace podkladem pro společné územní a stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a)** potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,
- b)** odvodnění staveniště,
- c)** napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
- d)** vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,
- e)** ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
- f)** maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,
- g)** požadavky na bezbariérové obchozí trasy,
- h)** maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,
- i)** bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
- j)** ochrana životního prostředí při výstavbě,
- k)** zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
- l)** úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,
- m)** zásady pro dopravní inženýrská opatření,
- n)** stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,
- o)** postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

## B Souhrnná technická zpráva

### B.1 Popis území stavby

**a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,**

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu MŠ Šponarova 16, Ostrava – Hrabůvka, přílehlých teras na parcele č.st.866, p.p.č.1009 a p.p.č.225/10 v k.ú. Hrabůvka (714585), zároveň bude provedeno vybourání stávajícího vstupního schodiště, výstavba nového včetně nových zastřešení hlavního vstupu a vstupu do kuchyně. Bude provedena výměna třech vstupních dveří do objektu a výměna oken v souvislosti se zateplením objektu. Bude proveden nový hromosvod.

**b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,** Nedochozí ke změně užívání stavby, údaje jsou v souladu s územně plánovací dokumentací.

**c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,**

Nejsou žádné výjimky z obecných požadavků na využití území.

**d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů jsou zapracovány v dokumentaci. Rovněž požadavky jednotlivých správců sítí jsou zapracovány v dokumentaci a všechna vyjádření jsou nedílnou částí této dokumentace v části Doklady.

**e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,**

Bylo provedeno geodetické zaměření, stavebně technický průzkum. Závěry jsou v části dokumentace – Doklady.

**f) ochrana území podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup> - památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.,**

Objekt se nenachází v záplavovém území Q<sub>max</sub>.

Objekt se nenachází v poddolovaném území.

Objekt se nenachází v památkové zóně ani jiných dalších ochranných pásmech.

**g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

Objekt se nenachází v záplavovém území Q<sub>max</sub>.

Objekt se nenachází v poddolovaném území

**h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Stavba nemá vliv na okolní stavby a nezhoršuje odtokové poměry v území.

***i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,***

Dojde ke kácení tří stromů 1 ks borovice černé (Pinus nigra) o obvodu kmene 176 cm (označené č.1), 1 ks borovice lesní (Pinus sylvestris) o obvodu kmene 163 cm (označené č.2) 1 ks břízy bělokoré (Betula pendula) o obvodu kmene 151 cm (označené č.3) a jednoho keře označeného č.4. Viz Koordinační situace. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby. Kácení dřevin bude provedeno nejdříve při zahájení stavby na základě pravomocného rozhodnutí k povolení stavby.

Před kácením dřevin je nezbytné provedení vizuální kontroly dřevin z hlediska případného zahnízdění ptáků, zejména v období od 1. března do 31. července. V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nesmí dojít ke kácení dřevin, které by mělo za následek úmyslné poškození, zničení a odstranění obsazených (funkčních) hnízd a vajec ptáků či jejich úmyslné usmrcení (ust. § 5a odst. 1 zákona). Za funkční hnízda je třeba považovat taková, která jsou právě využívána hnízdícími druhy či ta, na něž je známa významná vazba jedinců téhož druhu či jedinců jiných druhů v dalších sezónách.

Místo těchto dřevin bude provedena nová náhradní výsadba:

na parc. č. 270/6, ul. U Nové školy 87-89, v k. ú. Hrabůvka:

**2 ks** sadovnický zapěstovaných dřevin s balem, o vel. 14-16 cm druh: **Prunus sargentii**, **'Rancho'**,

na parc. č. 243/19, ul. Šponarova 10 a Odborářská 28, v k. ú. Hrabůvka:

**1 ks** sadovnický zapěstované dřeviny s balem, o vel. 14-16 cm druh: **Acer campestre**, **'Elsrijk'**,

**1 ks** sadovnický zapěstované dřeviny s balem, o vel. 14-16 cm druh: **Prunus avium**, **'Plena'**,

na parc. č. 225/10, ul. MŠ Šponarova 16, v k. ú. Hrabůvka:

**1 ks** sadovnický zapěstované dřeviny s balem, o vel. 200-225 cm druh: **Ginkgo biloba**,

na parc. č. 329/1, ul. Plzeňská 9, v k. ú. Hrabůvka:

**2 ks** sadovnický zapěstovaných dřevin s balem, o vel. 14-16 cm druh: **Acer campestre**, **'Elsrijk'**,

na parc. č. 225/7, ul. Jubilejní 104, v k. ú. Hrabůvka:

**8 ks** sadovnický zapěstovaných dřevin s balem, o vel. 40-60 cm druh: **Weigela florida**, **'Alexandra'**.

Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do dvou let od provedení kácení. Žadatel ÚMOB VŽP písemně **oznámí termín** realizace kácení.

ÚMOB VŽP bude neprodleně písemně informován o provedení náhradní výsadby, k oznámení o provedení výsadby bude přiložen doklad o provedení výsadby dřevin s uvedením počtu a druhu dřevin včetně jejich velikosti a situační plán se zákresem vysazených dřevin.

Dřeviny budou vysazeny mimo ochranná pásma zařízení technické infrastruktury, **po dohodě se správcem veřejné zeleně**. V místě, kde nebude možné těchto vzdáleností dosáhnout, bude předěl mezi sítěmi a kořenovým prostorem stromů vymezen netkanou textilií Rootcontrol.

Vysazované dřeviny musí být prvotřídní kvality, tzn. s kvalitně zapěstovanou korunou, rovným průběžným kmenem a kvalitně zapěstovaným balem. Velikost dřevin bude odpovídat stanoveným požadavkům. Při realizaci náhradní výsadby bude přihlédnuto k ČSN 839021 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba.

Po dobu pěti let od doručení oznámení o provedení výsadby ÚMOB VŽP bude zajištěna následná péče o vysazené dřeviny, která bude spočívat v zajištění kmenů stromů proti mechanickému poškození (ochrana pat kmene chráničkou, bandáž kmene apod.), v zálivce (minimálně 5 x ročně), odplevelování, výchovném řezu, opravě úvazků, případně výměně kůlů a sledování zdravotního stavu dřevin včetně výměny uhynulého jedince v nejbližším vhodném období.

**j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,**

Není požadavek na maximální zábor zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa .

**k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,**

Napojení na dopravní infrastrukturu zůstává stejné, včetně napojení na technickou infrastrukturu. Bude provedeno přeložení vedení ČEZ NN - je to podmiňující stavba, která bude povolena v samostatném řízení.

**l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,**

Přeložení vedení ČEZ NN je podmiňující stavba, která bude povolována v samostatném řízení.

**m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,**

**K.Ú. Hrabůvka (714585)**

**parc. č. st.866** druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří ,výměra 407m<sup>2</sup>

**parc.č.1009** druh pozemku – Ostatní plocha, výměra 1043 m<sup>2</sup>

**parc.č.225/10** druh pozemku -Ostatní plocha, výměra 2804m<sup>2</sup>

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.**

Nevzniká žádné ochranné nebo bezpečnostní pásmo

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu – změna dokončené stavby. Bude provedeno zateplení obvodového pláště a střechy objektu MŠ, úpravy stávajících přílehlých zahradních teras a předsazených vstupů do objektu, zároveň přípravu na mlhoviště, opravu chodníků.

**b) účel užívání stavby,**

Stavba slouží jako mateřská školka.

**c) trvalá nebo dočasná stavba,**

Jedná se o stavbu trvalou.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,**

Stavba nevyžaduje výjimky z technických požadavků na stavby .

***e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,***

Stanoviska dotčených orgánů jsou v části E Dokladová část a jsou zohledněny v projektové dokumentaci Pro společné povolení:

**ČEZ**

**distribuce**

Sdělení o existenci energetického zařízení  
Situční výkres zájmového území  
Situční výkres - list 1  
Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemního vedení  
Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech nadzemního vedení  
Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech elektrických stanic  
Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech zařízení technické infrastruktury  
Vyjádření k projektu zn.8120083160

**Veolia**

Vyjádření k existenci sítí  
Situční plán

**CETIN**

Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací  
Situční výkres - zájmové území  
Situční výkres - polygon 1  
Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací  
Informace o možném napojení na SEK  
Informace k vytyčení SEK  
Vyjádření k projektu - Číslo jednací: 810263/21

**OVAK**

Vyjádření k existenci sítí a zařízení v provozování OVAK  
Situční výkres  
Vyjádření k projektu zn.3.3/8025/9472/21/Va

**ČEZ ICT**

**Services**

Sdělení o existenci komunikačního vedení spol. ČEZ ICT Services  
Situční výkres zájmového území

**ČEZ Telco**

**Pro Services**

Sdělení o existenci komunikačního vedení spol. Telco Pro Services  
Situční výkres zájmového území

**Úřad městského obvodu Ostrava - Jih** odbor dopravy a komunálních služeb – č.j.  
ODK/90452/21/602

**GASNET** – zn.5002446648

**KHS Moravskoslezského kraje** – č.j. KHSMS 61009/2021/OV/HDM

**Úřad městského obvodu Ostrava** – Jih odbor výstavby a životního prostředí č.j.  
JIH/99322/21/VŽP/Hud

**Magistrát města Ostravy** – Koordinované závazné stanovisko KS 1733/2021

**Ostravské komunikace** - zn.OKAS-8042 /21/TSÚ/PT

**VODAFONE** zn.211004-1600343887

**VEOLIA** č.j. RSMSS/20210914-008/SUS

**HZS Moravskoslezského kraje** – č.j. HSOS-7279-2/2021

***f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů1) – kulturní památka apod.,***

Stavba není kulturní památkou.

**g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,**

Zastavěná plocha stavby : 425,8 m<sup>2</sup>,

Obestavěný prostor objektu:cca 3279 m<sup>3</sup>,

**h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,**

Viz PENB. Dešťová voda ze střechy bude svedena stávajícími svody do stávající kanalizace, nedochází k navýšení plochy střechy.

Předpokládané odpady, které mohou vzniknout při výstavbě

Kód odp. Název druhu odp. kat. odpadu

03 01 05 Piliny, hobliny, odřezky, dřevo, dřevotřískové desky a dýhy O

Neuvedené pod číslem 03 01 04

10 13 14 Odpadní beton a betonový kal O

15 01 01 Papírové a lepenkové obaly O

15 01 02 Plastové obaly O

17 01 01 Beton O

17 01 02 Cihly O

17 01 07 Směsi nebo oddělené frakce betonu, O

cihel, tašek a keram.výrobků neuvedené pod č. 170106

17 03 02 asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01 O

17 04 05 Železo a ocel O

17 04 07 Směsné kovy O

17 04 11 Kabely neuvedené pod 17 04 10 O

17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 O

17 08 02 Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod čísly 170801 O

17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené O

pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03

20 03 01 Směsný komunální odpad O

20 03 03 Uliční smetky O

20 03 99 Komunální odpad blíže neurčený O

Dodavatel stavby zajistí manipulaci se vzniklým odpadem z výstavby dle platných předpisů. Vzniklé odpady budou tříděny, odděleně skladovány a manipulace s nimi musí probíhat odděleně. V průběhu stavebních prací budou odpady postupně odstraňovány, aby nedošlo k jejich nahromadění. Odpad bude ukládán buď přímo na transportní vozidla, nebo do kontejneru umístěného v prostoru staveniště. Je-li to možné, budou odpady druhotně využity. Druhotné suroviny budou předány do sběrný. Druhotné využití nebo recyklace bude mít přednost před jejich uložením na skládku.

Odpady určené k likvidaci budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. O odpadech vzniklých v průběhu stavby bude vedena odpovídající evidence. Při kolaudaci stavby budou předloženy doklady o způsobu jejich likvidace nebo využití.

Při likvidaci odpadů se bude postupovat dle zákona č541/2020 Sb . ve znění pozdějších předpisů a platných dodatků.

**i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,**

Předpokládaná doba výstavby je 03/2022-06/2022 .Stavba není členěna na etapy.



**j) orientační náklady stavby.**

Cca 9 mil. Kč bez DPH

**B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

**a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,**

Není předmětem projektu.

**b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.**

Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy stávajícího objektu MŠ spočívající v návrhu zateplení obvodového pláště a střechy. Dále pak oprava představených vstupů a přílehlých zahradních teras, včetně přípravy pro mlhoviště a opravy chodníků. Rovněž tak bude provedena instalace nové jímací soustavy hromosvodu. Navržené stavební úpravy nebudou mít negativní vliv na vzhled stavby. Barevné řešení fasády dle požadavků investora.

**B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Projekt neřeší.

**B.2.4 Bezbariérové užívání stavby .**

Projektová dokumentace neřeší.

**B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Projektová dokumentace je vypracována v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. „O obecných technických požadavcích na stavby“ v platném znění.

Na stavbě budou použity takové materiály a konstrukce, které zajistí bezpečný provoz objektu. Jedná se o materiály, které např. nevylučují škodlivé látky, nezávadné nátěry, protiskluzové povrchy podlah apod. Navržené konstrukce zajišťují bezpečnost svou pevností a tvarem.

Prováděcím předpisem pro bezpečné provádění stavebních prací je nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Toto nařízení vlády představuje prováděcí předpis k zákonu č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Dále pak nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

**B.2.6 Základní charakteristika objektů**

**a) stavební řešení,**

Jedná se o provedení kontaktního zateplení obvodových stěn objektu MŠ (ETICS) a zateplení střechy. Dále bude provedena oprava představených vstupů a Přílehlých zahradních teras, nový okapový chodník, nové chodníčky, příprava pro mlhoviště, oprava vjezdové plochy. Rovněž bude provedena nová jímací soustava na střeše a bleskosvody, kotvicí systém pro práci na střeše a nový žebřík s ochranným košem a plošina pro vstup na střechu.

**b) konstrukční a materiálové řešení,**

Bude provedeno zateplení minerální izolací, nové hlavní schody budou z TERACO, ocelová konstrukce zastřešení bude žárově pozinkována, zábradlí bude z nerez profilů. Hydroizolační pásy střechy budou asfaltové s retardéry proti hoření. Chodníčky a terasy viz situace. Plocha vjezdu do objektu bude z pojezdové zámkové dlažby.

**c) mechanická odolnost a stabilita.**

Viz D.1.2 Stavebně konstrukční řešení.

Stavební úpravy stávajícího objektu školky jsou navrženy tak, že zatížení na objekt působící v době výstavby a užívání nezpůsobí:

- její zřízení nebo zřícení jejích částí
- nepřípustná přetvoření
- poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce
- případná poškození, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

#### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

##### **a) technické řešení,**

##### **ZTI**

##### **Rozvody vody**

Do vodovodní šachty mlhoviště bude přivedeno potrubí dimenze 1/2" . Potrubí bude zakončeno uzávěrem KK1/2" a vypouštěcím ventilem VK1/2". Potrubí bude uloženo do hloubky 300mm se sklonem 1% do šachty.

Uvnitř objektu bude potrubí napojen na stávající rozvod pitné vody s osazením KK1/2" pro uzavření větve mlhoviště a VK1/2" pro přívzdušnění při vypouštění. Potrubí bude nad terén vedeno v zateplení objektu a následně projde stěnou do interiéru.

##### **ELEKTRO**

Projektová dokumentace řeší nový hromosvod na rekonstruované střeše objektu v souvislosti s jeho zateplením. Zároveň jsou na přání investora osazená svítidla do zastřešení schodišť.

##### **Ochrana před bleskem, uzemnění**

Nadzemní část hromosvodu bude provedená z drátu AlMgSi 8, vedeným na podpěrách okolo střechy. Příčným a podélným vedením jímacího drátu bude plocha střech rozdělená na oka mřížové soustavy, která budou o rozměrech 15x15 m a méně, což odpovídá zatřídění objektu do třídy LPS III. Mřížová soustava bude doplněná jímacími tyčemi o výšce 2,5m, v pozicích podle půdorysu a výpočtu hromosvodu. K jímací soustavě bude připojený zachytný lanový systém, okapy, pororošťová plošina a žebřík, vedoucí na střechu.

Svody budou po minimálně 15 metrech, povedou mezi okny a budou provedeny jako skryté. Pro svody budou použity kabely HVI – Light, uložené v ochranné trubce. Izolované vysokonapěťové kabely budou použity jednak pro ochranu před dotykovými napětími ve smyslu čl. 8.1 ČSN 62305-ed.3 a druhá pro možnost skryt svod pod zateplení fasády. Opatření na ochranu před krokovými napětími požadujeme provést ve smyslu čl. 8.2 ČSN EN 62305-ed.3 c), provedené 15 cm tlustou vrstvou šterku v okruhu 3 m od svodu nebo výstražnou tabulkou, aby se snížila pravděpodobnost vstupu do nebezpečné oblasti do 3 m od svodu. Svody budou vybavené zkušební svorkou, umístěnou v nerezové krabici, přístupné z fasády. Svody budou rovněž označené číslem svodu.

Uzemnění bude provedeno uzemňovacím páskem FeZn 30x4 mm, vedeným cca 1 m od obrysu objektu a uloženým v hloubce cca 70 cm pod upraveným terénem.

K uzemňovacímu pásku budou připojené všechny svody a dolní část žebříku, vedoucího na střechu.

***b) výčet technických a technologických zařízení.***

Není předmětem projektu.

**B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Viz PBR D1.3.

**B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

Viz PENB.

**B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

**Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.**

Jsou dodrženy veškeré hygienické normové požadavky na stavby – větrání, vytápění ,osvětlení, včetně vlivu stavby na okolí- stavba nezpůsobuje vibrace, ani nezvyšuje prašnost a je dodržen i hluk.

**B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

***a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,***

Projektová dokumentace neřeší ,

***b) ochrana před bludnými proudy,***

Projektová dokumentace neřeší

***c) ochrana před technickou seismicitou,***

Projektová dokumentace neřeší

***d) ochrana před hlukem,***

Projektová dokumentace neřeší

***e) protipovodňová opatření,***

Projektová dokumentace neřeší

***f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.***

Objekt není poddolován, není zjištěn výskyt metanu.

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

#### **a) napojovací místa technické infrastruktury,**

Napojení na technickou infrastrukturu je stávající, do objektu je přivedena pitná voda, plyn, elektro přípojka, taktéž odkanalizování objektu je stávající. U připojení objektu na NN bude provedena před zahájením stavby přeložka NN( samostatné řízení)

#### **b) připojovací rozměry, výkonové kapacity, délky**

Délka nové přeložky NN bude cca 14 metrů( není součástí tohoto projektu)

### **B.4 Dopravní řešení**

#### **a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,**

Projektová dokumentace neřeší užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace. Objekt je napojen na stávající komunikaci.

#### **b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,**

Stavba je napojena na stávající komunikaci obce.

#### **c) doprava v klidu,**

Projektová dokumentace neřeší

#### **d) pěší a cyklistické stezky.**

Projektová dokumentace neřeší

### **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

#### **a) terénní úpravy,**

Po ukončení stavby bude okolní terén upraven do původního stavu. Budou nově položeny okapové chodníky, stávající zatravněné plochy narušené stavbou budou upraveny a zatravněny.

#### **b) použité vegetační prvky,**

Budou vysázeny nové stromy místo pokácených.

na parc. č. 270/6, ul. U Nové školy 87-89, v k. ú. Hrabůvka:

**2 ks** sadovnický zapěstovaných dřevin s balem, o vel. 14-16 cm druh: **Prunus sargentii** ‚Rancho‘,

na parc. č. 243/19, ul. Šponarova 10 a Odborářská 28, v k. ú. Hrabůvka:

**1 ks** sadovnický zapěstované dřeviny s balem, o vel. 14-16 cm druh: **Acer campestre** ‚Elsrijk‘,

**1 ks** sadovnický zapěstované dřeviny s balem, o vel. 14-16 cm druh: **Prunus avium** ‚Plena‘,

na parc. č. 225/10, ul. MŠ Šponarova 16, v k. ú. Hrabůvka:

**1 ks** sadovnický zapěstované dřeviny s balem, o vel. 200-225 cm druh: **Ginkgo biloba**,

na parc. č. 329/1, ul. Plzeňská 9, v k. ú. Hrabůvka:

**2 ks** sadovnický zapěstovaných dřevin s balem, o vel. 14-16 cm druh: **Acer campestre** ‚Elsrijk‘,

na parc. č. 225/7, ul. Jubilejní 104, v k. ú. Hrabůvka:

**8 ks** sadovnický zapěstovaných dřevin s balem, o vel. 40-60 cm druh: **Weigela florida** ‚Alexandra‘.

#### **c) biotechnická opatření.**

Není předmětem projektu

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

### **a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**

Realizované stavební úpravy nemají negativní účinky na prostředí. Stavba po stránce denního a umělého osvětlení, hluku, prostorových parametrů, vnitroklimatické pohody odpovídá platným předpisům a zákonu č. 100/2002 Sb. o posuzování vlivu na životní prostředí.

Stavba bude obtěžovat okolí v době své realizace, a to zvýšeným hlukem a prašností. Tento problém bude řešen v režimech stavebních prací. S odpady vzniklými při realizaci stavby bude nakládáno v souladu zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění zákona č.188/2004 Sb. a zákona č.7/2005 Sb

### **b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,**

Dojde ke kácení tří stromů 1 ks borovice černé (Pinus nigra) o obvodu kmene 176 cm (označené č.1 ), 1ks borovice lesní (Pinus sylvestris) o obvodu kmene 163cm (označené č.2) 1 ks břízy bělokoré ( Betula pendula) o obvodu kmene 151 cm (označené č.3) a jednoho keře označeného č.4. Viz Koordinační situace.

### **c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,**

Stavbou nedojde k vlivu na soustavu chráněných území Natura 2000.

### **d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,**

Byly zohledněny podmínky životního prostředí.

### **e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,**

Nebylo vydáno.

### **f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů. V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.**

Navrhovaná stavba respektuje veškerá ochranná a bezpečnostní pásma v území v současné době existujícími. Ochranná a bezpečnostní pásma jsou dána zákony, ČSN a předpisy.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

### **Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.**

Požadavky na stavební řešení z hlediska ochrany obyvatelstva nejsou požadovány.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

### **a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,**

Na stavbě bude zřízen sklad stavebního materiálu, skladový materiál bude chráněn před odcizením. Sociální zařízení bude řešeno WC TOY, bude zřízena buňka pro kancelář stavby a buňka jako šatna pro stavbu.

### **b) odvodnění staveniště,**

Není předmětem řešení.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,**

Staveniště bude napojeno na stávající vodovod školky. Dopravně bude napojeno na stávající komunikaci .

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,**

Stavba nebude mít negativní dopad na okolní pozemky a stavby.

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,**

Okolí staveniště nebude rušeno nadměrným hlukem či prachem ze stavby. Při demolici bude dbáno na snížení prašnosti, demolice bude prováděna ručně.

**f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,**

Zábory budou dočasné .

Pro provedení nezbytných stavebních prací v nezbytném čase bude tento pozemek uveden do původního stavu.

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,**

Nejsou žádné požadavky na bezbariérové obchozí trasy.

**h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,**

Veškeré materiály, které budou v rámci stavby vytěženy a vyprodukovány, budou jako odpady ve smyslu ustanovení zákona č. 34/2008 Sb. a č. 25/2008 Sb., 541/2020 Sb., o odpadech, vyhlášky č. 381/2001 Sb., Katalog odpadů (ve znění vyhlášky č.503/2004 Sb.), vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, náležitě zlikvidovány odvozem na legální skládky a úložiště.

Stavební odpad bude přímo nakládán a odvážen k likvidaci nebo po nezbytně nutnou dobu bude ukládán do kontejnerů, kde musí být zajištěn proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku. Odpadový materiál ze stavební činnosti bude odvážen na vhodnou skládku, kterou zajistí zhotovitel v rámci své dodávky stavby.

**Předpokládané odpady, které mohou vzniknout při výstavbě**

<u>Kód odp.</u>	<u>Název druhu odp.</u>	<u>kat. odpadu</u>
-----------------	-------------------------	--------------------

03 01 05	Piliny, hobliny, odřezky, dřevo, dřevotřískové desky a dýhy	O
----------	---	---

Neuvedené pod číslem 03 01 04

10 13 14	Odpadní beton a betonový kal	O
----------	------------------------------	---

15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
----------	----------------------------	---

15 01 02	Plastové obaly	O
----------	----------------	---

17 01 01	Beton	O
----------	-------	---

17 01 02	Cihly	O
----------	-------	---

17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu,	O
----------	------------------------------------	---

cihel, tašek a keram.výrobků neuvedené pod č. 170106

17 03 02	asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O
----------	---	---

17 04 05	Železo a ocel	O
----------	---------------	---

17 04 07	Směsné kovy	O
----------	-------------	---

17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O
----------	-------------------------------	---

17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
----------	---	---

17 08 02	Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod čísly 170801	O
----------	---	---

17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené	O
----------	--	---

pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03

20 03 01 Směsný komunální odpad	<input type="radio"/>
20 03 03 Uliční smetky	<input type="radio"/>
20 03 99 Komunální odpad blíže neurčený	<input type="radio"/>

***i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,***

Veškerá vytěžená zemina bude použita na zpětnou úpravu terénu.

***j) ochrana životního prostředí při výstavbě,***

Při stavební činnosti bude zhotovitel dodržovat příslušné právní normy na ochranu životního prostředí, související vyhlášky a hygienické předpisy. Staveniště musí být upraveno a udržováno tak, aby nenarušovalo vzhledem a provozem životní prostředí. Staveništní provoz nebude svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem, oslňováním a zastíněním působit na okolí nad přípustnou míru danou příslušným právním předpisem. Při stavebních pracích dodavatel použije účinná opatření pro minimalizaci zatěžování okolí prachem.

Stavební činnost bude prováděna výlučně v pracovní dny v době od 7:00 do 18:00 hod. Nákladní doprava nesmí být provozována v době nočního klidu.

Veškeré stroje a mechanismy užívané na stavbě budou seřizeny tak, aby jejich hluchost nepřesáhla hygienické limity hluku a vibrací. Zhotovitel bude čistit vozidla stavby před výjezdem na veřejnou komunikační síť. Zhotovitel bude průběžně čistit přilehlou veřejnou vozovku a chodník.

***k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,***

Dodavatel stavby bude dodržovat při provádění prací na staveništi pravidla BOZP, včetně zákonných požadavků, ustanovení norem (ČSN), bezpečnostních a hygienických předpisů platných v době provádění stavby a to především:

Zákon 262/2006 Sb., zákoník práce

Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví

Vyhláška č. 363/2005 Sb., o bezpečnosti práce a tech. zařízení při stavebních pracích

Zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., o ochraně zdraví při práci

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

Vyhláška 192/2005 Sb., základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce ve znění pozdějších předpisů

Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví zaměstnanců před účinky hluku a vibrací

Zákon 541/2020 Sb. O odpadech

Zákon č. 251/2005 Sb., o inspekci práce

Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění pozdějších spisů

Nařízení vlády 591/2006 Sb. Ze dne 12.12.2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví pro práci na staveništi.

***l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,***

Není předmětem projektu

***m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,***

Není předmětem projektu

***n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,***

Není předmětem projektu

***o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.***

Zahajení stavby : 03/2022

Konec stavby: 06/2022

**B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Projekt neřeší výstavbu nových vodohospodářských objektů.

Praha 05.2021

Revize č.2 Praha 02/2022

Ing. L.Jakšová